

ÜZEMELTETÉSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

a Garay Élménypince bérletéről

Amely létrejött egyrészről a **Szekszárdi Vagyongkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 7100 Szekszárd, Bezerédj I. utca 2., cégjegyzékszám: 17-09-001815, adószáma: 11283120-2-17, KSH statisztikai számjele: 11283120-6820-113-17, képviselőjében eljár: Berta Zoltán ügyvezető igazgató), mint Tulajdonos, Bérbeadó

másrészről **Szekszárdi Diákétkeztetési Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 7100 Szekszárd, Mátyás Király utca 8. Fsz. 7. ajtó; adószám: 14012918-2-17, cégjegyzékszám: 17-09-006033, statisztikai számjel: 14012918-5622-113-17, képviselőjében eljár: Bay Attila ügyvezető), mint Üzemeltető, Bérelő (továbbiakban: együttesen Felek)

között az alábbiak szerint:

1./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a közöttük 2025. május 15-én létrejött Üzemeltetési megállapodást az alábbiak szerint módosítják:

Az üzemeltetési megállapodás VI.1. pontjában szereplő bérleti díj összegét a felek nettó 700.000.- Ft + ÁFA/hó azaz Hétszázezer Ft + általános forgalmi adó havonta, azaz bruttó 889.000.- Ft/hó összegre módosítják, mely összegből a Bérbeadó nettó 690.000.- Ft azaz nettó Hatszázkilencvenezer Ft kedvezményt biztosít.

2./ A módosítás 2025. június 1-jétől hatályos.

3./ A felek megállapítják, hogy az eredeti bérleti szerződés VI.1.-es pontjában, a bérleti díj összegére vonatkozó rendelkezések a módosítás hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti, illetve a módosítással nem érintett rendelkezések változatlanul hatályosak.

Szekszárd, 2025. június 1.

.....
Berta Zoltán
ügyvezető igazgató
Szekszárdi Vagyongkezelő Kft.
Bérbeadó, tulajdonos

.....
Bay Attila
ügyvezető igazgató
Szekszárdi Diákétkeztetés Kft.
Bérelő, üzemeltető